

D. JOAN PALOU CANTALLOPS, Arquitecte Tècnic col·legiat N° PM00528, pel COL·LEGI OFICIAL D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS DE L'EDIFICACIÓ DE MALLORCA com a tècnic municipal i redactor del projecte de Substitució de xarxa d'aigua potable i nou paviment asfàltic;

INFORMA QUE:

Vista la proposició de millores presentades per l'empresa AMER E HIJOS S.A., cal considerar:

- Referent a la idoneïtat i oportunitat per a la millora del conjunt de les actuacions proposades de sectorització i de substitució de la xarxa d'uralita existent; es proposa la quantitat de 50.000,00 € per l'extensió dels treballs de renovació projectats a altres carrers amb nova canalització d'aigua potable mitjançant tub de polietilè i sectorització de la mateixa juntament amb nou paviment d'aglomerat asfàltic i 20.000,00 € addicionals per millores dels materials per les noves xarxes i actuacions de sectorització.

L'objecte del Plec de Condicions proposa com a objectiu prioritari la substitució de la xarxa d'aigua potable i la sectorització, i no del nou paviment asfàltic; cal tenir en compte que en els carrers on no hi ha actuació en el projecte, el paviment està en bon estat i no es fa necessària la nova pavimentació; per altre banda, s'ha de tenir en compte que l'empresa ofereix l'extensió de la xarxa projectada i la possibilitat de que els Serveis Municipals puguin triar els carrers a intervenir, tant per la substitució de la xarxa d'aigua potable i la sectorització com pel nou paviment asfàltic. No obstant no es pot valorar la idoneïtat de les millores, ja que l'empresa a la proposta no indica a quins carrers hi ha l'actuació.

La puntuació atorgada queda especificada al quadre annexa.

Vista la proposició de millor programa de treball presentat per l'empresa AMER E HIJOS S.A., cal considerar:

- Referent al millor programa de treball; es considera acceptable, per tant la puntuació proposada es de 8 punts.



Ajuntament de
Búger

Vista la proposició de millors medis tècnics i humans presentats per l'empresa AMER E HIJOS S.A., cal considerar:

- Referent als millors medis tècnics i humans a emprar durant tota l'obra; es considera acceptable, per tant la puntuació es de 9 punts.

Búger, a 05 de setembre de 2014

JOAN PALOU CANTALLOPS
Arquitecte Tècnic Municipal

D. JOAN PALOU CANTALLOPS, Arquitecte Tècnic col·legiat N° PM00528, pel COL·LEGI OFICIAL D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS DE L'EDIFICACIÓ DE MALLORCA com a tècnic municipal i redactor del projecte de Substitució de xarxa d'aigua potable i nou paviment asfàltic;

INFORMA QUE:

Vista la proposició de millores presentades per l'empresa CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTS S.A., cal considerar:

- Referent a la idoneïtat i oportunitat per a la millora del conjunt de les actuacions proposades de sectorització i de substitució de la xarxa d'uralita existent; la proposta la substitució de la xarxa d'aigua potable en els següents punts.
 - a. Substitució de 250,00 ml de canonada de polietilè de Ø160, en el tram entre la sortida del pou d'impulsió, recorrent el carrer de Son Genet i el carrer Mossèn Vicenç Payeras, i connectar amb el depòsit de c molins.
 - b. Substitució de 160,00 ml de canonada de polietilè de Ø110, en el tram entre l'aljub fins a connectar amb la xarxa existent al carrer Major i al carrer Mossèn Vicenç Payeras.
 - c. Substitució de 210,00 ml de canonada de polietilè de Ø90, en el tram compres entre el creuament entre el carrer des Picarolers i el carrer de s'Escola i el creuament entre el carrer dels Molins i el carrer Son Genet.
 - d. S'ofereix la gestió dels residus generats.

Per tant, es proposa la substitució de un total de 620,00 ml de canonada de polietilè i la gestió dels residus generats.

Es considera bastant idònia la proposta plantejada, ja que d'aquesta manera tota la xarxa principal, en el tram entre el pou d'impulsió fins el depòsit seria de polietilè i quedaria tota aquesta zona sense fibrociment. Per altre part han previst una canonada de major diàmetre a la branca principal de la xarxa, en el tram entre el pou fins el depòsit.

També i malgrat no es consideri al Plec de Condicions, l'empresa ofereix la gestió de residus, una despesa que ha de suportar, ja que al tractar-se d'un projecte subvencionat pel CIM, i al aquest organisme no subvenciona les taxes.

La puntuació atorgada queda especificada al quadre annexa.

Vista la proposició de millor programa de treball presentat per l'empresa CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTS S.A., cal considerar:

- Referent al millor programa de treball; es considera acceptable, per tant la puntuació proposta es de 9 punts.

Vista la proposició de millors medis tècnics i humans presentats per l'empresa CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTS S.A., cal considerar:

- Referent als millors medis tècnics i humans a emprar durant tota l'obra; es considera acceptable, per tant la puntuació es de 9 punts.

Búger, a 05 de setembre de 2014

JOAN PALOU CANTALLOPS
Arquitecte Tècnic Municipal

D. JOAN PALOU CANTALLOPS, Arquitecte Tècnic col·legiat N° PM00528, pel COL·LEGI OFICIAL D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS DE L'EDIFICACIÓ DE MALLORCA com a tècnic municipal i redactor del projecte de Substitució de xarxa d'aigua potable i nou paviment asfàltic;

INFORMA QUE:

Els criteris generals que s'han seguit han estat donades per les especificacions del Plec de Condicions i per avaluar la puntuació que s'ha atribuït a cada empresa s'ha considerat el següent:

- 35 punts per substitució de la xarxa d'aigua potable amb canonada de polietilè. (no s'han considerat els ml. on la canonada existent ja es de polietilè).
- 10 punts per la idoneïtat i oportunitat del projecte. Bàsicament s'ha considerat si la millora proposada, possibilitava el tancament d'anells.
- 5 punts per la sectorització.

A l'empresa Amer e Hijos S.A. s'ha considerat la puntuació més baixa, ja que aquesta empresa no especifica ni situació ni les millores a executar, tan sols quantifica les millores amb substitució de xarxa d'aigua potable, pavimentació asfàltica i sectorització.

La puntuació atorgada queda especificada al quadre annexa.

Búger, a 05 de setembre de 2014

JOAN PALOU CANTALLOPS
Arquitecte Tècnic Municipal

D. JOAN PALOU CANTALLOPS, Arquitecte Tècnic col·legiat N° PM00528, pel COL·LEGI OFICIAL D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS DE L'EDIFICACIÓ DE MALLORCA com a tècnic municipal i redactor del projecte de Substitució de xarxa d'aigua potable i nou paviment asfàltic;

INFORMA QUE:

Vista la proposició de millores presentades per l'empresa HERMANOS GOST SIMÓ S.A., cal considerar:

- Referent a la idoneïtat i oportunitat per a la millora del conjunt de les actuacions proposades de sectorització i de substitució de la xarxa d'uralita existent; la proposta pretén la substitució de 416,00 ml de xarxa d'aigua potable amb canonada de tub de polietilè de Ø90 on s'aniran deixant claus de pas a cada carrer amb l'objectiu de sectoritzar la xarxa. La intervenció es proposa a la Plaça Sant Pere, carrer Mossèn Vicenç Payeras, carrer dels Molins y carrer Son Genet.

L'objecte del Plec de Condicions proposa com a objectiu prioritari la substitució de la xarxa d'aigua potable i la sectorització; per tant l'empresa compleix amb els objectius de les millores.

La puntuació atorgada queda especificada al quadre annexa.

Vista la proposició de millor programa de treball presentat per l'empresa HERMANOS GOST SIMÓ S.A., cal considerar:

- Referent al millor programa de treball; es considera acceptable, per tant la puntuació proposta es de 8 punts.

Vista la proposició de millors medis tècnics i humans presentats per l'empresa HERMANOS GOST SIMÓ S.A., cal considerar:

- Referent als millors medis tècnics i humans a emprar durant tota l'obra; es considera acceptable, per tant la puntuació es de 9 punts.

Búger, a 05 de setembre de 2014

JOAN PALOU CANTALLOPS
Arquitecte Tècnic Municipal

D. JOAN PALOU CANTALLOPS, Arquitecte Tècnic col·legiat N° PM00528, pel COL·LEGI OFICIAL D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS DE L'EDIFICACIÓ DE MALLORCA com a tècnic municipal i redactor del projecte de Substitució de xarxa d'aigua potable i nou paviment asfàltic;

INFORMA QUE:

Vista la proposició de millores presentades per l'empresa EXCAVACIONS GUIEM S.L. cal considerar:

- Referent a la idoneïtat i oportunitat per a la millora del conjunt de les actuacions proposades de sectorització i de substitució de la xarxa d'uralita existent; es proposa la substitució de la xarxa d'aigua potable a 427,90 ml, distribuïts al carrer Mossèn Vicenç Payeras, al carrer dels Molins, al carrer dels Picarolers i al carrer Son Genet; per altre banda proposa la instal·lació de 42 escomeses, així com a la sectorització d'una part d'aquesta i la pavimentació de la Plaça de Sant Pere.

La puntuació atorgada queda especificada al quadre annexa.

Vista la proposició de millor programa de treball presentat per l'empresa EXCAVACIONS GUIEM S.L. cal considerar:

- Referent al millor programa de treball; es considera acceptable, per tant la puntuació proposta es de 9 punts.

Vista la proposició de millors medis tècnics i humans presentats per l'empresa EXCAVACIONS GUIEM S.L. cal considerar:

- Referent als millors medis tècnics i humans a emprar durant tota l'obra; es considera acceptable, per tant la puntuació es de 9 punts.

Búger, a 05 de setembre de 2014

JOAN PALOU CANTALLOPS
Arquitecte Tècnic Municipal

D. JOAN PALOU CANTALLOPS, Arquitecte Tècnic col·legiat N° PM00528, pel COL·LEGI OFICIAL D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS DE L'EDIFICACIÓ DE MALLORCA com a tècnic municipal i redactor del projecte de Substitució de xarxa d'aigua potable i nou paviment asfàltic;

INFORMA QUE:

Vista la proposició de millores presentades per l'empresa MAB OBRAS PÚBLICAS S.L., cal considerar:

- Referent a la idoneïtat i oportunitat per a la millora del conjunt de les actuacions proposades de sectorització i de substitució de la xarxa d'uralita existent; la proposta consisteix amb la substitució de la xarxa d'aigua potable en el carrer Major i a la Plaça Sant Pere fins el depòsit existent del carrer Mossèn Vicenç Payeras, amb un total de 351,00 ml de canonada de polietilè de Ø90. Es proposa també la pavimentació asfàltica del carrer Major, en el tram entre la intersecció del carrer de l'Esperança i l'Església i el carrer Mossèn Vicenç Payeras.

La proposta d'intervenció al carrer Major, suposa la demolició del paviment de llambordí pel que afecta al tram de la síquia per la nova canalització i la seva reposició.

L'objecte del Plec de Condicions es la substitució de la xarxa d'aigua potable i no la pavimentació asfàltica; respecte a la millora presentada, s'ha de dir que la xarxa d'aigua potable del carrer Major ja es de polietilè i per tant no te sentit la seva substitució, per lo que s'han de descomptar els 114,00 ml d'aquest carrer, i referent a la pavimentació asfàltica existent al mateix carrer, es considera que està amb bon estat per lo que no es té previst cap intervenció.

La puntuació atorgada queda especificada al quadre annexa.

Vista la proposició de millor programa de treball presentat per l'empresa MAB OBRAS PÚBLICAS S.L., cal considerar:

- Referent al millor programa de treball; es considera acceptable, per tant la puntuació proposta es de 8 punts.



Ajuntament de
Búger

Vista la proposició de millors medis tècnics i humans presentats per l'empresa MAB OBRAS PÚBLICAS S.L., cal considerar:

- Referent als millors medis tècnics i humans a emprar durant tota l'obra; es considera acceptable, per tant la puntuació es de 9 punts.

Búger, a 05 de setembre de 2014

JOAN PALOU CANTALLOPS
Arquitecte Tècnic Municipal

D. JOAN PALOU CANTALLOPS, Arquitecte Tècnic col·legiat N° PM00528, pel COL·LEGI OFICIAL D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS DE L'EDIFICACIÓ DE MALLORCA com a tècnic municipal i redactor del projecte de Substitució de xarxa d'aigua potable i nou paviment asfàltic;

INFORMA QUE:

Vista la proposició de millores presentades per l'empresa OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN S.A.U., cal considerar:

- Referent a la idoneïtat i oportunitat per a la millora del conjunt de les actuacions proposades de sectorització i de substitució de la xarxa d'uralita existent; es proposa la substitució de la xarxa de subministrament d'aigua potable amb tub de polietilè al carrer dels Molins, al carrer Son Biali i la carretera de Sa Pobla, amb un total de 350,00 ml; així com un reg d'adherència pel paviment asfàltic i el muntatge de la xarxa provisional.

De la millora proposada a la carretera de Sa Pobla, cal dir que aquest ja disposa de canonada de polietilè, i per tant no faria falta la substitució de la mateixa, lo que suposaria 117,00 ml a descomptar. La resta de carrers proposats, amb un total de 233,00 ml, sí que compleixen amb els requisits del Plec de Condicions, però no reuneixen la idoneïtat adequada. Per altre part, en aquest cas no te massa sentit la millora d'una xarxa provisional, ja que el projecte no demoleix l'existent i estarà en funcionament durant el transcurs de les obres.

La puntuació atorgada queda especificada al quadre annexa.

Vista la proposició de millor programa de treball presentat per l'empresa OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN S.A.U., cal considerar:

- Referent al millor programa de treball; es considera acceptable, per tant la puntuació proposta es de 8 punts.

Vista la proposició de millors medis tècnics i humans presentats per l'empresa OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN S.A.U., cal considerar:

- Referent als millors medis tècnics i humans a emprar durant tota l'obra; es considera acceptable, per tant la puntuació es de 9 punts.

Búger, a 05 de setembre de 2014

JOAN PALOU CANTALLOPS
Arquitecte Tècnic Municipal

D. JOAN PALOU CANTALLOPS, Arquitecte Tècnic col·legiat N° PM00528, pel COL·LEGI OFICIAL D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS DE L'EDIFICACIÓ DE MALLORCA com a tècnic municipal i redactor del projecte de Substitució de xarxa d'aigua potable i nou paviment asfàltic;

INFORMA QUE:

Vista la proposició de millores presentades per l'empresa MELCHOR MASCARÓ, cal considerar:

- Referent a la idoneïtat i oportunitat per a la millora del conjunt de les actuacions proposades de sectorització i de substitució de la xarxa d'uralita existent; es proposa la substitució de la xarxa d'aigua potable amb tub de polietilè a un tram del carrer dels Molins i del carrer Cueres, amb un total de 247,00 ml i nou paviment asfàltic dels mateixos carrers, amb un total de 1.308,00 m².

Segons s'especifica en el Plec de Condicions, la idoneïtat es per la substitució de la xarxa d'aigua potable i sectorització, però no pel paviment asfàltic. La millora de l'empresa consta d'una part de substitució de xarxa existent i un altre de pavimentació.

La puntuació atorgada queda especificada al quadre annexa.

Vista la proposició de millor programa de treball presentat per l'empresa MELCHOR MASCARÓ, cal considerar:

- Referent al millor programa de treball; es considera acceptable, per tant la puntuació proposta es de 8 punts.

Vista la proposició de millors medis tècnics i humans presentats per l'empresa MELCHOR MASCARÓ, cal considerar:

- Referent als millors medis tècnics i humans a emprar durant tota l'obra; es considera acceptable, per tant la puntuació es de 9 punts.

Búger, a 05 de setembre de 2014

JOAN PALOU CANTALLOPS
Arquitecte Tècnic Municipal

D. JOAN PALOU CANTALLOPS, Arquitecte Tècnic col·legiat N° PM00528, pel COL·LEGI OFICIAL D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS DE L'EDIFICACIÓ DE MALLORCA com a tècnic municipal i redactor del projecte de Substitució de xarxa d'aigua potable i nou paviment asfàltic;

INFORMA QUE:

Vista la proposició de millores presentades per l'empresa CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER S.A., cal considerar:

- Referent a la idoneïtat i oportunitat per a la millora del conjunt de les actuacions proposades de sectorització i de substitució de la xarxa d'uralita existent; es proposa la substitució de la xarxa d'aigua potable i millorar la sectorització de les actuacions del projecte, al carrer des Picarolers, al carrer des Cuarers, al carrer Mossèn Vicenç Payeras i al carrer dels Molins, amb un total de 500,00 ml de canonada de polietilè de Ø90 mm.

Aquesta millora compleix amb l'objectiu del Plec de condicions.

La puntuació atorgada queda especificada al quadre annexa.

Vista la proposició de millor programa de treball presentat per l'empresa CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER S.A., cal considerar:

- Referent al millor programa de treball; es considera acceptable, per tant la puntuació proposta es de 8 punts.

Vista la proposició de millors medis tècnics i humans presentats per l'empresa CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER S.A., cal considerar:

- Referent als millors medis tècnics i humans a emprar durant tota l'obra; es considera acceptable, per tant la puntuació es de 9 punts.

Búger, a 05 de setembre de 2014

JOAN PALOU CANTALLOPS
Arquitecte Tècnic Municipal

D. JOAN PALOU CANTALLOPS, Arquitecte Tècnic col·legiat N° PM00528, pel COL·LEGI OFICIAL D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS DE L'EDIFICACIÓ DE MALLORCA com a tècnic municipal i redactor del projecte de Substitució de xarxa d'aigua potable i nou paviment asfàltic;

INFORMA QUE:

Vista la proposició de millores presentades per l'empresa VIAS Y OBRAS PÚBLICAS S.A., cal considerar:

- Referent a la idoneïtat i oportunitat per a la millora del conjunt de les actuacions proposades de sectorització i de substitució de la xarxa d'uralita existent; la proposta de millora consisteix amb la substitució de la xarxa d'aigua potable amb canonada de polietilè de Ø90, al carrer Mossèn Vicenç Payeras en el tram entre el dipòsit existent i el carrer de s'Escola, al carrer Picaroles, a la Plaça de Sant Pere i al carrer Major; així com a nou aglomerat als mateixos carrers on es substitueix la canonada i a més si afegeix el carrer Sol. Una millora afegida a la proposta es col·locació de ventoses en el tram a renovar.

Segon s'especifica al Plec de Condicions, les millores proposades son de la xarxa de subministrament d'aigües i a la proposició està formada per un total de 362,50 ml de substitució de xarxa d'aigua potable i 4.283,00 m2 de nou paviment asfàltic, millora aquesta no prioritari. Dels 362,50 ml de substitució de xarxa, els que corresponen al carrer Major i al carrer Escola, amb un total de 177,00 ml, ja son de canonada de polietilè, i en canvi, als carrers molts propers en aquets que encara la xarxa es de uralita, com es el carrer del Molíns, no es proposa cap intervenció.

Per tant, i considerant les millores proposades, cal dir que no compleixen l'objectiu indicat en el Plec de Clàusules i que la finalitat era més la substitució de la xarxa d'aigua potable i no la pavimentació i de la xarxa proposada per la millora ja hi ha una part que no es necessària la intervenció.

La puntuació atorgada queda especificada al quadre annexa.

Vista la proposició de millor programa de treball presentat per l'empresa VIAS Y OBRAS PÚBLICAS S.A., cal considerar:

- Referent al millor programa de treball; es considera acceptable, per tant la puntuació proposada es de 8 punts.

Vista la proposició de millors medis tècnics i humans presentats per l'empresa VIAS Y OBRAS PÚBLICAS S.A., cal considerar:

- Referent als millors medis tècnics i humans a emprar durant tota l'obra; es considera acceptable, per tant la puntuació es de 9 punts.

Búger, a 05 de setembre de 2014

JOAN PALOU CANTALLOPS
Arquitecte Tècnic Municipal