



Ajuntament de Búger

Expedient núm.: 407/2025

Provisió d'Alcaldia sol·licitant Informe jurídic

Procediment: Contractacions Patrimonials

PROVISIÓ D'ALCALDIA

Considerant que és necessari per a aquest Municipi procedir a l'adquisició dels següents béns:

1. L'habitatge amb referència cadastral núm. 8813013DE9081S0001BT, ubicat al carrer Des Castellet, 1, per destinar a Biblioteca i Arxiu municipals.
2. El solar amb referència cadastral núm. 8812101DE9081S0001UT, ubicat al carrer Des Castellet, 2, per destinar a zona verda.
3. El solar amb referència cadastral núm. 8812105DE9081S0001BT, ubicat al carrer Des Castellet, 2, per destinar a zona verda.

Vista la justificació documental i memòria justificativa elaborada per aquesta Batlia en data 10 de novembre de 2025, i en la qual s'estableix la següent justificació de l'adquisició del bé:

Disposar d'un immoble de titularitat municipal a on ubicar la Biblioteca, i poder crear un espai d'Arxiu municipal.

Disposar de zones verdes suficients per complir amb els paràmetres que per aquest tipus d'espais marca el Consell de Mallorca per poder aprovar el Pla General d'Ordenació Urbana.

D'altra banda, disposar d'un conjunt urbanístic únic conformat per l'edifici de Biblioteca i Arxiu municipals confrontant amb una plaça d'ús públic i zona verda.

Es proposa l'adquisició mitjançant procediment d'adjudicació directa dels béns descrit, per això,

DISPOSO

Que per la Secretaria s'emeti informe sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir; que pels Serveis Tècnics s'emeti informe sobre la adequació dels béns proposats i els seus usos a la normativa urbanística d'aplicació, i que per la Intervenció s'emeti informe sobre l'òrgan competent en la contractació.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

