



## ACTA

<b>Expedient núm.</b>	<b>Òrgan col·legiat</b>
PLN/2024/4	El ple

## DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

**Tipus de convocatòria:**

Extraordinària

Motiu: «CELEBRACIÓ PLENARI A PETICIÓ DE 1/4 PART DELS REGIDORS»

**Data i hora:**

27 / de març / 2024

**Durada:**

Des de les 12:00 fins a les 12:30

**Lloc:**

Casal Can Dometo

**Presidida per:**

PERE TORRENS ESCALAS

**Secretari:**

Antoni Payeras Beltrán, secretari acumulat

## ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
78214557K	Catalina Alemany Buades	SÍ
78210510E	Catalina Guasp Cladera	SÍ
44327567N	Coloma Capó Saletas	SÍ
43025899Y	Guillem Vicens Xamena	SÍ
42978543F	Josep Pons Buades	SÍ
18226104F	Maria Antonia Pons-Estel Tugores	SÍ
45538305F	Miquel Gallardo Esgleas	SÍ
43052263N	PERE TORRENS ESCALAS	SÍ
42962927P	Rafael Capó Cerdà	NO





Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

## A) PART RESOLUTIVA

### Expedient 75/2024. Òrgans Col·legiats (Constitució, Modificació o Supressió)

No hi ha acord

Motiu: Ampliar documentació

#### Resolució:

El **Sr. Torrens** dona començament a la sessió plenària indicant que la petició del grup Més per Búger, no reunia els requisits formals pertinents però per a un exercici de transparència ha volgut que es celebri, considera insòlit el plenari però dona la paraula.

El **Sr. Vicens** diu que tenen dubtes amb el procediment que s'ha seguit en la licitació de les obres i han demanat el plenari de cara a que les coses funcionin bé. Diu que li hagués agradat que s'hagués celebrat el plenari abans de les obres.

Diu que al ple de ahir es va criticar que parlin de transparència en la presa de decisions però és la seva tasca com a oposició. Diu que tenen dret a demanar i rebre informació de tot allò que considerin oportú, si no estarien atemptant contra els seus votants. Diu que en exercici de la llibertat d'expressió volen repassar els dubtes que tenen en relació a les obres dels carrers que es troben adjudicades.

El **Sr. Vicens** explica que l'Ajuntament va rebre una subvenció del POS que havia de ser per cobrir la pista, però va quedar deserta la licitació per la pujada de preus. Aquest es va canviar pel projecte de la planta desnitrificadora, que era necessària però varen advertir que el projecte no estava ben fet. Finalment varen descartar aquest projecte i durant el 2023 han tramitat una obra de soterrament i pavimentació, una obra senzilla no prioritària i que segur que no desagradarà a ningú, que es va fer per no perdre la subvenció. Diu que espera que a finals de maig estiguin acabades perquè acaba el termini establert en la subvenció.

Diu que el problema ve del projecte que va fer pel tècnic municipal. Diu que a final de desembre es va redactar i es va portar a aprovar el 25 de gener de 2024 a la JGL. Defensen que aquests tipus de projectes ha d'anar a ple però que no ho van fer així.

Després varen passar el projecte al ple Per aprovar l'expedient i aquest tenia molts defectes.

Els Tècnics municipals varen refer el projecte per corregir les errades. Diu que en cap moment varen informar dels canvis i varen aprovar el nou projecte a la junta de govern local i posteriorment ho varen publicar a la Plataforma de contractació (PLACE).

Ara han detectat nous defectes al projecte sobretot pel que fa al carrer "son pou".

En el moment en que varen detectar nous defectes varen demanar el ple extraordinari d'avui. Consideren que hi ha errors en el pressupost del projecte, que fan que el pressupost base de licitació es trobi inflat. N'explica els motius.

Diu que el cost real no és que s'ha incorporat a la PLACE, sinó que si s'hagués redactat el projecte correctament el pressupost base de licitació seria més baix.





Diu que amb això s'ha produït un perjudici en l'erari públic.

Demana com poden saber les empreses que s'han presentat a la licitació que el projecte no era correcte. Diu que alguna empresa podria recórrer si es veu perjudicada.

Diu que volen sol·licitar un informe al secretari sobre tots aquests extrems.

Demana si s'ha informat de totes aquestes errades a les empreses licitadores

Per altra banda diu que en acabar les obres el Consell Insular (CIM) comprovarà si s'han executades, i que si el projecte no era correcte, es poden generar problemes i haver de tornar els doblers.

El **Sr. Vicens** continua manifestant uns dubtes que te en relació al projecte:

Explica que la pavimentació només es farà a la part de carretera que pertany a l'ajuntament però que l'asfalt està malament fins als Pujols. Demana que aprofitin per contactar amb el Consell i que faci l'altra part i tindrien una pavimentació adequada.

Diu que del projecte no queda clar el que passarà amb els trams de vorera encimentats, per exemple devora el radar.

Per últim diu que el 50% de l'aigua es perd al municipi per l'estat de les canonades, i que haurien d'aprofitar per arreglar-les en el moment de fer aquestes actuacions.

El **Sr. Torrens** diu que desconeixen com funciona el POS. D'entrada no haurien de qüestionar la legalitat de la licitació a la PLACE, ja que tots els projectes venen avalats pels informes del secretari i les empreses que hi han volgut participar ho han fet. Han complert el procediment al peu de la lletra.

En relació a l'encimentat, és privat, i sempre ho ha sigut. Les cases es varen retranquejar i son sòl privat. L'ajuntament no hi actua.

En relació a les fuites d'aigües. Diu que serien unes intervencions d'un altre tipis i si es volien fer s'haurien d'haver demanat al Consell.

Si es troba alguna canonada en mal estat i els avisen, i tenen algun doblor disponible, ja voran el que fan, però aquest no és l'objectiu del projecte. Diu que si volen fer una actuació potent s'ha de fer un nou projecte.

Diu que els pot assegurar que no s'ha inflat el pressupost i que al final es passaran tots els filtres del Consell de Mallorca per cobrar la subvenció.

El **Sr. Torrens** dona la paraula al tècnic redactor; el **Sr. Palou** que es troba present al plenari i manifesta que assumeix les errades inicials del projecte. Diu que eren errades que no afectaven al pressupost.

Diu que ell rep una ordre del Batle i l'import que tenen, i a partir d'aquí es decideix el que s'ha de fer. Diu que en estar fetes les obres, només es certifica el que s'ha fet realment, i també ho certifica el Consell. Per tant no es pagar res que no s'hagi fet.





Diu a més, que el projecte és un document viu, que podran fer modificacions si és necessari. I que ja ho han comentat tant amb la empresa com amb el Consell. Diu que això és legítim.

Diu que ho han fet moltes ocasions i mai han tingut problemes. Diu que esta parlant amb la empresa de construcció i que potser podran complir algunes de les peticions que s'han comentat al plenari.

Diu que han tingut una transparència absoluta amb les empreses que s'han presentat a la licitació.

Explica converses que ha mantingut amb la empresa contractista.

Diu el **Sr. Torrens** que potser podran emprar la baixa en la oferta del licitador en un altre projecte.

El **Sr. Vicens** demana si la empresa ho tindrà llest el 25 de maig

El **Sr. Palou** diu que ho acabaran abans, que la empresa és molt solvent fent feina.

El **Sr. Vicens** demana que passa si acaben els doblers abans de acabar les obres.

El **Sr. Palou** explica que la empresa te el compromís de fer el projecte com esta, però que es poden arribar a compromisos de canviar unes patides per unes altres.

El **Batle** diu que les empreses que es presenten tenen sempre els números perfectament fets.

El **Sr. Gallardo** demana si s'actuarà sobre el carrer Pou Nou

El **Sr. Palou** diu que sí, que es farà el soterrament, ara, si deixen alguna partida sense fer, com per exemple, no fer tanta pintura, i es pogués asfaltar el carrer, ho faran. Tot això prèvia modificació del projecte davant el Consell.

### B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

### C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

