



Ajuntament de Búger

Expedient núm.: 281/2023

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions Patrimoniales

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Mitjançant l'acord plenari de data 30 de novembre de 2023 s'aprovà l'inici del procediment d'adquisició directa del solar ubicat al carrer de la Creu, 13, i delegació de la competència com a òrgan de contractació en la Batlia.

Vist però l'informe de fiscalització de data 5 de desembre de 2023, en el qual es fa constar que el procediment per a l'adquisició pretesa pel consistori i ateses les circumstàncies concurrents, ha de ser el concurs públic.

Considerant que és necessari per a aquest Municipi procedir a l'adquisició d'un bé amb les següents característiques: Solar dins el nucli urbà de Búger que permeti escometre la necessitat urgent i prioritària de dotar d'aparcaments al poble, ja que la disponibilitat de nous llocs per aparcar és molt urgent atès l'augment de vehicles en els mesos de primavera i estiu, a causa de l'elevat nombre d'habitatges vocacionals existents en el poble, així com també la necessitat de l'existència de noves zones verdes necessàries per fer front a les exigències per l'elaboració de les normes subsidiàries, les quals obliguen a disposar de determinats metres de zones verdes públiques.

El bé adquirit es destinarà a:

Aparcament i zona verda

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Informe de Secretaria	5/12/2023	
Informe dels Serveis Tècnics	5/12/2023	

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Iniciar procediment per a l'adquisició del bé descrit en els antecedents mitjançant concurs públic, i tramitació d'urgència conforme l'article 119 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La motivació de la tramitació urgent ve determinada pel finançament de la contractació pel Consell de Mallorca, en el marc de la convocatòria plurianual 2022-2023 per dur a terme actuacions d'inversió de competència municipal (obres, vehicles i immobles), sufragar honoraris de redacció de projectes i de direcció d'obres, i la redacció o actualització de plans municipals de protecció civil amb matèria de sostenibilitat i eficiència urbana (BOIB núm.128, d'1 d'octubre de 2022). De conformitat amb l'esmentada convocatòria, l'actuació ha d'estar adjudicada abans del dia 30 de desembre de 2023.





Ajuntament de Búger

SEGON. Ordenar la redacció del Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el Contracte i el procés d'adjudicació.

TERCER. Que s'emeti Informe-proposta de Secretaria sobre aquest tema.

QUART. Adonar de tot l'actuat a aquesta Alcaldia per resoldre el que procedeixi.

DOCUMENTO SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

